



Российская Федерация  
Челябинская область

АДМИНИСТРАЦИЯ ЮЖНОУРАЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

г. Южноуральск

Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Южноуральского городского округа от 12.03.2014 г. № 210 «О Порядке принятия решений о разработке муниципальных программ Южноуральского городского округа, их формировании и реализации»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год (прилагается).

2. Управлению делами администрации Южноуральского городского округа (Трапезникова Д.Б.) опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании «Официальный Южноуральск» и на официальном сайте администрации Южноуральского городского округа.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Южноуральского городского округа по вопросам экономического развития и управления муниципальным имуществом Куленко Я.О.

Глава Южноуральского  
городского округа

А.В. Лазарев

[Введите текст]

**ПРОЕКТ**

**СОГЛАСОВАНО**

Первый заместитель Главы городского  
округа по вопросам экономического  
развития и управления  
муниципальным имуществом

Я.О.Куленко

Начальник отдела правового  
обеспечения деятельности администрации

Т.А.Мелешкина

Рассылается: дело, Михайловой Н.В., Акишиной О.А.

Исп.: Михайлова Н.В. \_\_\_\_\_

42122

Проверено \_\_\_\_\_ 2017г. \_\_\_\_\_

## ПАСПОРТ

## Муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год

Наименование программы	«Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год
Дата принятия решения о разработке программы	
Заказчик программы	Администрация Южноуральского городского округа
Ответственный исполнитель (соисполнитель программы)	Ответственный исполнитель: Управление городского хозяйства администрации Южноуральского городского округа Соисполнитель: Отдел архитектуры и градостроительства администрации Южноуральского городского округа
Основной разработчик программы	Отдел экономического развития администрации Южноуральского городского округа
Цель программы	Повышение уровня благоустройства территории Южноуральского городского округа
Задачи программы	1) Повышение уровня благоустройства дворовых территорий Южноуральского городского округа; 2) Повышение уровня благоустройства мест массового отдыха населения Южноуральского городского округа 3) Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Южноуральского городского округа.
Важнейшие целевые индикаторы и показатели	1) Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий, ед. и кв.м. 2) Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества и площади) дворовых территорий, % 3) Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Южноуральского городского округа), % 4) Количество благоустроенных мест массового отдыха, ед. 5) Площадь благоустроенных мест массового отдыха, Га

	<p>б) Доля площади благоустроенных мест массового отдыха к общей площади мест массового отдыха, %</p> <p>7) Площадь благоустроенных мест массового отдыха, приходящихся на 1 жителя Южноуральского городского округа, кв.м</p>
Сроки реализации программы	2017 год
Перечень основных программных мероприятий	<p>Благоустройство общественных территорий Южноуральского городского округа</p> <p>Благоустройство дворовых территорий Южноуральского городского округа</p> <p>Формирование и реализация конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство дворовых территорий (информационных компаний, «субботников», конкурсов среди жителей и т.д.).</p>
Объемы финансирования	<p>Финансирование программных мероприятий осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов. Объем финансирования городского округа 12,9 млн.руб,</p> <p>в том числе</p> <p>федеральный бюджет – 9,0 млн.руб.;</p> <p>областной бюджет – 3,9млн.руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>Реализация программы позволит:</p> <p>Увеличить долю благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий;</p> <p>Увеличить охват населения благоустроенными дворовыми территориями;</p> <p>Увеличить количество благоустроенных общественных территорий;</p> <p>Увеличить площадь благоустроенных общественных территорий;</p> <p>Увеличить долю площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий;</p> <p>Увеличить площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя Южноуральского городского округа</p>
Орган, осуществляющий контроль за реализацией программы	Администрация Южноуральского городского округа

## **Раздел I. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения**

Право граждан на благоприятную среду жизнедеятельности закреплено в основном законе государства - Конституции Российской Федерации, в связи с чем создание благоприятной для проживания и хозяйствования среды является одной из социально значимых задач, на успешное решение которой должны быть направлены совместные усилия органов государственной власти и местного самоуправления при деятельном участии в ее решении городского населения.

Уровень благоустройства определяет комфортность проживания граждан и является одной из проблем, требующих каждодневного внимания и эффективного решения, которое включает в себя комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечению безопасности, озеленению и устройству покрытий, освещению, размещению малых архитектурных форм.

На территории Южноуральского городского округа расположено 264 многоквартирных дома. В настоящее время на территории городского округа расположено 236 дворов, из них благоустроенных - 93.

Анализ обеспеченности дворов элементами внешнего благоустройства показал, что уровень их комфортности не отвечает современным требованиям жителей Южноуральского городского округа. Около 94 процентов (247 единиц) многоквартирных домов введены в эксплуатацию более 20 лет назад. Элементы благоустройства дворовых территорий данных домов, а также асфальтовое покрытие дворов и дворовых проездов имеют значительный физический износ и требуют капитального ремонта. Кроме того, рост обеспеченности населения личным автотранспортом приводит к росту потребности в парковочных местах на придомовых территориях.

Объекты общественных территорий также нуждаются в ремонте и реконструкции.

Решение проблемы создания комфортных условий проживания на территории Южноуральского городского округа путем качественного повышения уровня благоустройства территории способствует концентрации человеческого капитала, обеспечению устойчивого социально-экономического развития Южноуральского городского округа, повышению туристической привлекательности, привлечению дополнительных инвестиций.

Решение актуальных задач благоустройства территорий населенных пунктов требует комплексного, системного подхода. Согласованные действия Правительства Челябинской области, органов местного самоуправления и организаций, занимающихся благоустройством, позволят комплексно подходить к решению вопроса благоустройства территории и тем самым обеспечить комфортные условия проживания для жителей Южноуральского городского округа.

## Раздел II. Основные цели и задачи

Основной целью программы является повышение уровня благоустройства территории Южноуральского городского округа.

Указанная цель соответствует:

целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»;

приоритетному проекту «Формирование комфортной городской среды», утвержденному президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (утв. протоколом от 21 ноября 2016 г. № 10).

Достижение цели программы планируется через решение следующих задач:

- 1) Повышение уровня благоустройства дворовых территорий Южноуральского городского округа;
- 2) Повышение уровня благоустройства общественных территорий Южноуральского городского округа
- 3) Повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Южноуральского городского округа.

## Раздел III. Сроки и этапы реализации подпрограммы

Программа будет реализована в течение 2017 года.

## Раздел IV. Система программных мероприятий

Достижение поставленных целей и решение задач будет реализовываться путем осуществления комплекса следующих мероприятий:

№	Наименование мероприятия	Источник финансирования	2017 год
			(тыс.руб)
1	Благоустройство дворовых территорий	Федеральный бюджет	6002,5
		Областной бюджет	2581,1
		Итого	8583,6
2	Благоустройство общественных территорий	Федеральный бюджет	3001,2

	Южноуральского городского округа	Областной бюджет	1290,6
		Итого	4291,8
3	Формирование и реализация конкретных мероприятий по вовлечению населения в благоустройство дворовых территорий (информационных компаний, «субботников», конкурсов среди жителей и т.д.).	Без финансирования	
ВСЕГО:			12 875,4
Федеральный бюджет			9 003,7
Областной бюджет			3 871,7

Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий, финансируемых за счет средств, полученных муниципальным образованием в 2017 году в качестве субсидии (далее – минимальный перечень работ по благоустройству) включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек, урн.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, софинансируемых за счет средств Субсидии (далее – дополнительный перечень), включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- оборудование контейнерных площадок;
- установку и ремонт ограждения;
- ремонт тротуаров;
- озеленение территорий;
- иные виды работ.

Софинансирование за счет средств, полученных муниципальным образованием в 2017 году в качестве субсидии, работ из дополнительного перечня осуществляется при условии участия (финансовом и (или) трудовом) собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица).

Доля и форма участия, определяется органом местного самоуправления в муниципальной программе с учетом методических рекомендаций Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня должна составлять 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Трудовое участие заинтересованных лиц осуществляется в форме выполнения жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, посадка деревьев, охрана объекта).

Финансовое (трудовое) участие граждан, организаций в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий подтверждается документально в зависимости от формы такого участия.

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в порядке, установленном муниципальным образованием.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчеты подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчеты совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечни таких работ указана в приложении 1 к настоящей программе.

Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий указан в приложении 2 к настоящей программе.

Критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в Южноуральском городском округе на 2017 году казаны в приложении 3 к настоящей программе.



Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий указан в приложении 5 к настоящей программе.

Выполнение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, должно происходить с учётом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».

Определение конкретных дворовых территорий, мест массового отдыха, благоустройство которых будет проводиться, осуществляется путем вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проекта муниципальной программы.

Основными принципами организации участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, мест массового отдыха для включения в муниципальную программу, являются:

- все формы участия граждан, организаций направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов по благоустройству дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования;

- открытое обсуждение муниципальных территорий общего пользования подлежащих благоустройству, проектов благоустройства указанных территорий;

- все решения, касающиеся благоустройства муниципальных территорий общего пользования должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующего муниципального образования.

Основными формами участия граждан, организаций в процессе обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, мест массового отдыха для включения в муниципальную программу, являются:

- совместное определение целей и задач по развитию дворовых территорий, муниципальных территорий общего пользования, инвентаризация проблем и потенциалов указанных территорий (применительно к дворовым территориям пределы инвентаризации и совместного принятия решений ограничиваются соответствующей дворовой территорией);

- определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной муниципальной территории общего пользования;

- организация широкого общественного участия в выборе муниципальной территории общего пользования, приоритетных для благоустройства;

- обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;
- консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;
- консультации по предполагаемым типам озеленения дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;
- консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования дворовой территории, муниципальной территории общего пользования;
- участие в разработке проекта благоустройства дворовой территории, муниципальной территории общего пользования, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами (применительно к дворовым территориям – с лицами, осуществляющими управление многоквартирными домами);
- согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
- осуществление общественного (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) контроля над процессом реализации проекта по благоустройству муниципальной территории общего пользования (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
- осуществление общественного контроля (контроля собственников помещений в многоквартирных домах – применительно к дворовым территориям) над процессом эксплуатации муниципальной территории общего пользования (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

## **Раздел V. Ресурсное обеспечение подпрограммы**

Финансирование программных мероприятий осуществляется за счет средств федерального, областного бюджета и бюджета городского округа. Объем финансирования городского округа 12,9 млн.руб, в том числе  
федеральный бюджет – 9,0 млн.руб.;  
областной бюджет – 3,9 млн.руб.

## **Раздел VI. Организация управления и механизм реализации программы**

Управление, ответственность за своевременное и качественное исполнение мероприятий программы, целевое и эффективное использование бюджетных средств, выделяемых на реализацию, осуществляет администрация Южноуральского городского округа.

Общий контроль за исполнением программы осуществляет администрация Южноуральского городского округа и Собрание депутатов Южноуральского городского округа.

Общественный контроль по реализации мероприятия по благоустройству общественных территорий вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в связи реализацией проекта по благоустройству места массового отдыха направляется для принятия мер в администрацию Южноуральского городского округа.

Общественный контроль по реализации проекта по благоустройству мест массового отдыха осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

## **Раздел VII. Ожидаемые результаты реализации программы и оценка ее эффективности**

Последовательное осуществление системы мероприятий позволит создать более комфортные условия для проживания граждан в Южноуральском городском округе. Реализация программы приведет к улучшению в сфере благоустройства города:

Наименование показателя	Ед.изм	Фактическое значение показателя за 2016 год	Плановое значение показателя на 2017 год
Количество благоустроенных дворовых территорий	ед.	93	118
Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	39	50

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонд с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения Южноуральского городского округа)	%	37	46
Количество благоустроенных общественных территорий	ед.	1	2
Площадь благоустроенных общественных территорий	Га	2,62	19,3
Доля площади благоустроенных общественных территорий к общей площади общественных территорий	%	12	47
Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя Южноуральского городского округа	кв.м	0,69	3,3

## Раздел VIII. Методика оценки эффективности реализации программы

Оценка эффективности реализации программы ежегодно осуществляется отделом экономического развития администрации Южноуральского городского округа.

Оценка эффективности реализации программы проводится по следующим критериям:

1) степени достижения целей и решения задач программы.

Оценка степени достижения целей и решения задач программы определяется путем сопоставления фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) программы и их плановых значений по формуле:

$$СДЦ = \frac{\sum_{i=1}^n СДЦ_i}{n}, \text{ где}$$

СДЦ - степень достижения целей (решения задач программы);

$СДЦ_i$  - степень достижения  $i$ -го целевого индикатора (показателя результатов) программы;

$n$  - количество индикаторов (показателей) программы.

Степень достижения  $i$ -го целевого индикатора (показателя результатов) программы ( $СДЦ_i$ ) рассчитывается по формуле:

$$СДЦ_i = \frac{ЗФ_i}{ЗП_i}, \text{ где}$$

$ЗФ_i$  - фактическое значение  $i$ -го целевого индикатора (показателя результатов) программы;

$ЗП_i$  - плановое значение  $i$ -го целевого индикатора (показателя

результатов) программы (для индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является рост значений) или

$$СДЦ_i = \frac{ЗП_i}{ЗФ_i}, \text{ где}$$

(для целевых индикаторов (показателей), желаемой тенденцией развития которых является снижение значений);

2) степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию программы.

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств, направленных на реализацию программы, определяется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования программы по формуле:

$$УФ = \frac{ФФ}{ФП}, \text{ где:}$$

УФ - уровень финансирования реализации программы;

ФФ - фактический объем расходов на реализацию программы за отчетный год;

ФП – плановый объем расходов на реализацию программы в отчетном году.

Эффективность реализации программы (ЭП) рассчитывается по следующей формуле:

$$ЭП = СДП/УФ.$$

По результатам ежегодной оценки эффективности реализации программы отдел экономического развития администрации Южноуральского городского округа присваивает программе соответствующий ранг:

Уровень эффективности реализации программы	Численное значение эффективности реализации программы (ЭП)	Ранг
Неэффективная	менее 0,5	четвертый
Уровень эффективности удовлетворительный	0,5 - 0,79	третий
Эффективная	0,8 - 1	второй
Высокоэффективная	более 1	первый

[Введите текст]

ПРОЕКТ

Приложение №1  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
Южноуральского городского округа»  
на 2017 год

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА**

**Единичные расценки на Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов.**

Составлена в базисных ценах на 01.01.2000 и текущих ценах на 4-й квартал 2016 г. по НБ: "ТСНБ-2001 Челябинской области (эталон) с доп. и изм. 5 (приказ Минстроя России № 140/пр)".

№ поз.	Код норматива, Наименование, Единица измерения	Объем	Базисная стоимость за единицу			Базисная стоимость всего			Индекс / Цена		Текущая стоимость всего		
			Всего	Осн. З/п	Эксп.	Всего	Осн. З/п	Эксп.	Осн. З/п	Эксп.	Всего	Осн. З/п	Эксп.
				Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п	Материал	В т.ч. з/п		Материал	В т.ч. з/п
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14

**Устройство а/б покрытия с ремонтом до 10% площади (100 кв.м.)**

1. Е68-15-1	0.1	7 819.46	<u>1 052.05</u>	<u>522.01</u>	782	<u>105</u>	<u>52</u>				4 447	<u>1 262</u>	<u>336</u>
Ремонт асфальтобетонного покрытия дорог однослойного толщиной 50 мм площадью ремонта до 5 м2, 100 м2			6 245.40	83.85		625	8					2 849	101
<i>Накладные расходы</i>		104%			118				88.4%		1 205		
<i>Сметная прибыль</i>		60%			68				48%		654		
<i>Всего с НР и СП</i>					968						6 306		
2. Е27-06-026-01	0.08	3 100.02		<u>40.92</u>	248		<u>3</u>				919		<u>23</u>
Розлив вяжущих материалов, 1 т			3 059.10	8.64		245	1					896	8
<i>Накладные расходы</i>		142%			1				120.7%		10		
<i>Сметная прибыль</i>		80.75%			1				64.6%		5		
<i>Всего с НР и СП</i>					250						934		
3. Х12-0101	0.133	124.01		<u>124.01</u>	17		<u>17</u>				117		<u>117</u>
Автогудронаторы 3500 л, маш.-ч				26.19			4						42

[Введите текст]

ПРОЕКТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
4. Е68-10-2		0.105	4 506.78	<u>1 042.36</u>	<u>3 425.23</u>	474	<u>110</u>	<u>360</u>			3 620	<u>840</u>	<u>2 750</u>
Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси без применения укладчиков асфальтобетона, 100 т смеси				39.20	480.86		4	51				30	390
Объем: 100*0.05*2.1													
<i>Накладные расходы</i>			104%			167			88.4%		1 087		
<i>Сметная прибыль</i>			60%			97			48%		590		
<i>Всего с НР и СП</i>						738					5 297		
5. С410-0006		10.605	511.00			5 419					27 117		
(Приказ № 140/пр от 27.02.2015) Асфальтобетонные смеси дорожные, аэродромные и асфальтобетон (горячие и теплые для плотного асфальтобетона мелко и крупнозернистые, песчаные), марка Ц, тип Б, т				511.00			5 419					27 117	
<b>. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>6 940</b>	<b><u>215</u></b>	<b><u>432</u></b>			<b>36 220</b>	<b><u>2 102</u></b>	<b><u>3 226</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>6 940</b>	<b><u>215</u></b>	<b><u>432</u></b>			<b>36 220</b>	<b><u>2 102</u></b>	<b><u>3 226</u></b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>286</b>					<b>2 302</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>						<b>166</b>					<b>1 249</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>7 392</b>					<b>39 771</b>		
<b>. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>7 392</b>					<b>39 771</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>286</b>					<b>2 302</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>166</b>					<b>1 249</b>		
<b>НДС 18%</b>											<b>7 159</b>		
<b>ВСЕГО с НДС</b>											<b>46 930</b>		
<b><u>Демонтаж , монтаж бордюров (10м.)</u></b>													
6. Е68-14-1		0.1	1 375.86	<u>745.40</u>	<u>630.46</u>	137.59	<u>74.54</u>	<u>63.05</u>			1 294	<u>895</u>	<u>400</u>
Разборка бортовых камней на бетонном основании, 100 м					114.40			11.44					137
<i>Накладные расходы</i>			104%			89.42			88.4%		912		
<i>Сметная прибыль</i>			60%			51.59			48%		495		
<i>Всего с НР и СП</i>						278.60					2 702		

[Введите текст]

ПРОЕКТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
7. E01-02-057-02		0.03	1 518.44	<u>1 518.44</u>		45.55	<u>45.55</u>				547	<u>547</u>	
Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2, 100 м3 грунта													
			80%			36.44			68%		372		
			Сметная прибыль	38.25%		17.42			30.6%		167		
			Всего с НР и СП			99.41					1 086		
8. E27-02-010-02		0.1	4 686.80	<u>813.30</u> 3 778.21		<u>95.30</u> 11.10	468.68		<u>81.33</u> 377.82	<u>9.53</u> 1.11	2 828	<u>976</u> 1 795	<u>57</u> 13
Установка бортовых камней бетонных при других видах покрытий, 100 м бортового камня													
			Накладные расходы	142%		117.06			120.7%		1 194		
			Сметная прибыль	80.75%		66.57			64.6%		639		
			Всего с НР и СП			652.32					4 661		
9. C403-0052		0.43	1 411.00			606.73					3 391		
Камни бортовые бетонные, марка 400, м3 Объем: 10*0.043													
<b>. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>1 258.55</b>	<b><u>201.42</u></b>	<b><u>72.58</u></b>			<b>8 060</b>	<b><u>2 418</u></b>	<b><u>457</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1 258.55</b>	<b><u>201.42</u></b>	<b><u>72.58</u></b>			<b>8 060</b>	<b><u>2 418</u></b>	<b><u>457</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛОВ -</b>						<b>606.73</b>					<b>3 391</b>		
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>242.92</b>					<b>2 478</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>						<b>135.58</b>					<b>1 302</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1 637.05</b>					<b>11 840</b>		
<b>. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>1 637.05</b>					<b>11 840</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>242.92</b>					<b>2 478</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>135.58</b>					<b>1 302</b>		
<b>НДС 18 %</b>											<b>2 131</b>		
<b>ВСЕГО с НДС</b>											<b>13 971</b>		
<b><u>Демонтаж монтаж урн (1 шт.)</u></b>													
10. E09-05-006-01		0.1	3.10	<u>2.70</u>		<u>0.40</u>	0.31		<u>0.27</u>	<u>0.04</u>	3	<u>3</u>	
Демонтаж металлических конструкций урн Прил.9.3 п.5 Кзтр=0,7 Кэм=0,7, 1 м реза													
Начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0													
			Накладные расходы	90%		0.24			76.5%		2		



[Введите текст]

ПРОЕКТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Сметная прибыль		72.25%			0.20			57.8%		2		
	Всего с НР и СП					0.75					7		
11. Е51-4-1		0.01	2 587.00	<u>2 587.00</u>		25.87	<u>25.87</u>				310		<u>310</u>
	Рытье ям для установки урны глубиной 0,4 м, 100 ям												
	Накладные расходы		75%			19.40			63.75%		198		
	Сметная прибыль		45%			11.64			36%		112		
	Всего с НР и СП					56.91					619		
12. Е01-02-061-01		0.001	838.98	<u>838.98</u>		0.84	<u>0.84</u>				10		<u>10</u>
	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, 100 м3 грунта												
	Накладные расходы		80%			0.67			68%		7		
	Сметная прибыль		38.25%			0.32			30.6%		3		
	Всего с НР и СП					1.83					20		
13. С116-0093		1	527.86		527.86	527.86	527.86				1 234		1 234
	Урна металлическая опрокидывающаяся, шт.												
	. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ					554.88	<u>26.98</u>	<u>0.04</u>			1 557		<u>323</u>
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					554.57	<u>26.71</u>				1 554		<u>320</u>
	. МАТЕРИАЛОВ -					527.86					1 234		
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -					20.07					204		
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -					11.96					115		
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					586.60					1 873		
	СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -					0.31	0.27	0.04			3		3
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -					0.24					2		
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -					0.20					2		
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -					0.75					7		
	. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ					587.35					1 880		
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					20.31					206		
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					12.16					117		
	НДС 18 %										338		
	ВСЕГО с НДС										2 218		

Демонтаж монтаж скамеек (1шт.)

[Введите текст]

ПРОЕКТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
14. E09-05-006-01		0.4	3.10	<u>2.70</u>	<u>0.40</u>	1.24	<u>1.08</u>	<u>0.16</u>			14	<u>13</u>	<u>1</u>
Демонтаж металлических конструкций скамеек Прил.9.3 п.5 Кзтр=0,7 Кэм=0,7, 1 м реза													
Начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0													
Накладные расходы 90%													
Сметная прибыль 72.25%													
Всего с НР и СП 2.99													
15. E51-4-1		0.04	2 587.00	<u>2 587.00</u>		103.48	<u>103.48</u>				1 242	<u>1 242</u>	
Рытье ям для установки урны глубиной 0,4 м, 100 ям													
Накладные расходы 75%													
Сметная прибыль 45%													
Всего с НР и СП 227.66													
16. E06-01-001-01		0.0008	4 714.28	<u>1 774.80</u> <u>2 900.62</u>	<u>38.86</u>	3.77	<u>1.42</u> <u>2.32</u>	<u>0.03</u>			24	<u>17</u> <u>7</u>	
Устройство бетонной подготовки, 100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле Объем: 0.02*4													
Накладные расходы 105%													
Сметная прибыль 55.25%													
Всего с НР и СП 6.05													
17. C401-0004		0.08	571.00			45.68					220		220
Бетон тяжелый, класс В10 (М150), м3													
18. C9999-01		1	1 018.69			1 018.69					5 949		5 949
Скамья парковая со спинкой и подлокотниками (металл каркас, дерево) 2000*770*950 (7020/1,18/5,84), шт													
<b>. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>1 172.86</b>	<b><u>105.98</u></b>	<b><u>0.19</u></b>			<b>7 449</b>	<b><u>1 272</u></b>	<b><u>1</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1 171.62</b>	<b><u>104.90</u></b>	<b><u>0.03</u></b>			<b>7 435</b>	<b><u>1 259</u></b>	
<b>. МАТЕРИАЛОВ -</b>						<b>45.68</b>					<b>220</b>		
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>79.10</b>					<b>807</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>						<b>47.35</b>					<b>455</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1 298.07</b>					<b>8 697</b>		
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1.24</b>	<b>1.08</b>	<b>0.16</b>			<b>14</b>	<b>13</b>	<b>1</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>0.97</b>					<b>10</b>		

[Введите текст]

ПРОЕКТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -						0.78						8		
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -						2.99						32		
. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ						1 301.06						8 729		
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						80.07						817		
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						48.13						463		
НДС 18 %											1 571			
ВСЕГ с НДС											10 300			
<u>Демонтаж, монтаж ограждений (10м.)</u>														
19.	E09-05-006-01	0.9	3.10	2.70	0.40	2.79	2.43	0.36			31	29	2	
Демонтаж металлических конструкций ограждений Прил.9.3 п.5 Кзтр=0,7 Кэм=0,7, 1 м реза														
Начисления: Н3= 0.7, Н4= 0.7, Н5= 0.7, Н48= 0														
Накладные расходы 90%														
Сметная прибыль 72.25%														
Всего с НР и СП														
						2.19			76.5%					22
						1.76			57.8%					17
						6.73							70	
20.	E27-09-001-08	0.1	1 463.22	513.68	120.74	146.32	51.37	12.07			1 028	617	72	
Устройство металлических пешеходных ограждений, 100 м														
Накладные расходы 142%														
Сметная прибыль 80.75%														
Всего с НР и СП														
						72.95			120.7%					745
						41.48			64.6%					399
						260.75							2 171	
21.	C101-2524	0.13	11 820.00	11 820.00		1 536.60	1 536.60				7 473	7 473		
Конструкции рамные из круглых труб и гнутосварных профилей, массой от 0,5 т до 1,5 т (РМГ), т														
22.	C401-0103	0.408	568.00	568.00		231.74	231.74				1 085	1 085		
Бетон дорожный, класс В7,5 (М100), м3														
23.	E13-03-002-04	0.05	339.12	78.62	10.15	16.96	3.93	0.51			94	47	2	
Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ОП п.1.13.7 Кзтр=1,1, 100 м2 окрашиваемой поверхности														
Начисления: Н5= 1.1														
Накладные расходы 90%														
Сметная прибыль 59.5%														
Всего с НР и СП														
						3.55			76.5%					36
						2.34			47.6%					22
						22.85							152	

[Введите текст]

ПРОЕКТ

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
24. Е13-03-004-26		0.05	443.60	<u>48.32</u>	<u>6.80</u>	22.18	<u>2.42</u>	<u>0.34</u>			103	<u>29</u>	<u>1</u>
Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 ОП п.1.13.7 Кзтр=1,1, 100 м2 окрашиваемой поверхности				388.48	0.12		19.42	0.01				72	
<i>Начисления: Н5= 1.1</i>													
<i>Накладные расходы</i>			90%			2.19			76.5%		22		
<i>Сметная прибыль</i>			59.5%			1.45			47.6%		14		
<i>Всего с НР и СП</i>						25.81					139		
<b>. ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>1 956.59</b>	<b><u>60.15</u></b>	<b><u>13.28</u></b>			<b>9 814</b>	<b><u>722</u></b>	<b><u>77</u></b>
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>1 953.80</b>	<b><u>57.72</u></b>	<b><u>12.92</u></b>			<b>9 783</b>	<b><u>693</u></b>	<b><u>75</u></b>
<b>. МАТЕРИАЛОВ -</b>						<b>1 768.34</b>					<b>8 558</b>		
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>78.68</b>					<b>803</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>						<b>45.27</b>					<b>435</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>						<b>2 077.75</b>					<b>11 021</b>		
<b>СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>						<b>2.79</b>	<b>2.43</b>	<b>0.36</b>			<b>31</b>	<b>29</b>	<b>2</b>
<b>. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -</b>						<b>2.19</b>					<b>22</b>		
<b>. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -</b>						<b>1.76</b>					<b>17</b>		
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ -</b>						<b>6.74</b>					<b>70</b>		
<b>. ВСЕГО ПО РАЗДЕЛУ</b>						<b>2 084.49</b>					<b>11 091</b>		
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>						<b>80.87</b>					<b>825</b>		
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>						<b>47.03</b>					<b>452</b>		
<b>НДС 18%</b>											<b>1 996</b>		
<b>ВСЕГО с НДС</b>											<b>13 087</b>		
<b><u>Устройство стоянки, тротуара (планировка, отсыпка щебнем 15 см, 5 см толщина а/б) (100 кв.м.)</u></b>													
25. Е01-02-027-01		0.1	108.75	<u>108.75</u>		11		<u>11</u>			79		<u>79</u>
Планировка площадей механизированным способом, группа грунтов 1, 1000 м2 спланированной площади				15.35				2					18
<i>Накладные расходы</i>			80%			2			68%		12		
<i>Сметная прибыль</i>			38.25%			1			30.6%		6		
<i>Всего с НР и СП</i>						14					97		





[Введите текст]

**ПРОЕКТ**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
35. T03-01-01-100		0.07	46.05		<u>46.05</u>	3			<u>3</u>		20		<u>20</u>

(Приказ № 140/пр от 27.02.2015)  
Перевозка грузов I класса автомобилями  
бортовыми грузоподъемностью до 15 т  
на расстояние до 100 км (скамьи 1 шт.), 1  
т груза

Приложение №2  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
Южноуральского городского  
округа» на 2017 год

Порядок  
аккумуляции и расходования средств заинтересованных лиц,  
направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ  
по благоустройству дворовых территорий

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального, дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий (далее – Порядок), регламентирует процедуру аккумуляции средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий Южноуральского городского округа, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

2. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

3. Под формой финансового участия понимается:

- доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов в рамках дополнительного перечня должна составлять 5 процентов от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

2. Порядок трудового и (или) финансового участия заинтересованных лиц

1. Условия и порядок финансового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий определяется органом государственной власти Челябинской области.

2. Условия и порядок трудового участия заинтересованных лиц, организаций в выполнении минимального и дополнительного перечней работ



по благоустройству дворовых территорий определяется органом государственной власти Челябинской области.

Организация трудового участия, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Организация трудового участия призвана обеспечить реализацию потребностей в благоустройстве соответствующей дворовой территории исходя из необходимости и целесообразности организации таких работ.

### 3. Условия аккумулирования и расходования средств

1. В случае, если областной программой Челябинской области формирования городской среды будет предусмотрено финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, и (или) в случае включения заинтересованными лицами в дизайн-проект благоустройства дворовой территории работ, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на открытый муниципальным унитарным предприятием или бюджетным учреждением или организацией, уполномоченными органами местного самоуправления (далее – уполномоченное предприятие) счет для перечисления таких средств в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллиардов рублей, либо в органах казначейства.

2. Уполномоченное предприятие заключает соглашения с заинтересованными лицами, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, в которых определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами.

Объем денежных средств заинтересованных лиц определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение заинтересованными лицами указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

4. Уполномоченное предприятие обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

5. Уполномоченное предприятие обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации Южноуральского городского округа данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных

средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Уполномоченное предприятие ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

6. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным предприятием на:

- финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий проектов, включенного в дизайн-проект благоустройства дворовой территории.

Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

#### 4. Контроль за соблюдением условий порядка

1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется уполномоченным предприятием в соответствии с законодательством.

2. Уполномоченное предприятие обеспечивает возврат аккумулированных денежных средств заинтересованным лицам в срок до 31 декабря текущего года при условии:

- экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур;

- неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

- не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению благоустройства на дворовой территории;

- возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

- возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение №3  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
Южноуральского городского  
округа» на 2017 год

Критерии отбора дворовых территорий  
многоквартирных домов для формирования адресного перечня  
дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых  
территорий многоквартирных домов в Южноуральском городском округе  
на 2017 год

Общественная муниципальная комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома.

2. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение).

Для расчета критерия отбора берутся данные на 1-е число месяца, в котором проводится отбор дворовых территорий многоквартирных домов.

3. Финансовое и трудовое соучастие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства.

4. Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий МКД, от общего числа голосов, принимающих участие в голосовании.

5. Проведение работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома в соответствие с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

6. Проходимость дворовой территории к социально-значимым объектам.

7. Дворовые территории МКД образующие комплексные территории. Отбор дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется на основе балльной оценки в соответствии с приложением 4 к настоящей программе и в соответствии с финансированием мероприятий капитального ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Южноуральского городского округа.

Приложение №4  
к муниципальной программе  
«Формирование современной  
городской среды на территории  
Южноуральского городского  
округа» на 2017 год

Бальная оценка критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Южноуральском городском округе на 2017 год

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1	2	3
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	1) от 41 и более лет	10
	2) от 31 до 40 лет	7
	3) от 21 до 30 лет	4
	4) от 16 до 20 лет	1
	5) от 10 до 15 лет	0
2.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение)):	
	1) 0% задолженности от общей суммы начислений	10
	2) от 0,1 до 5,0%	7
	3) от 5,1 до 10,0%	4
	4) свыше 10,1%	1
3.	Финансовое соучастие собственников:	
	1) финансовое соучастие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства	5
	2) отсутствие финансового соучастия собственников помещений	0
4.	Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
	1) от 95,1 до 100%	10
	2) от 85,1 до 95,0%	7
	3) от 75,1 до 85,0%	5

## ПРОЕКТ

	4) от 66,7 до 75,0%	3
	5) 66,6 %	1
5.	Проведение работ по благоустройству дворовой территории МКД в соответствии с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения:	
	1) наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	4
	2) отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0
6.	Проходимость дворовой территории к социально-значимым объектам:	
	1) наличие проходимости дворовой территории к социально-значимым объектам	4
	2) отсутствие проходимости дворовой территории к социально-значимым объектам	0
7.	Дворовые территории МКД образующие комплексные территории:	
	1) дворовая территория образованная комплексом территорий МКД	4
	2) дворовая территория образованная одним МКД	0

Порядок разработки, обсуждения  
с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов  
благоустройства дворовых территорий

1. Общие положения

1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий расположенных на территории Южноуральского городского округа (далее – Порядок), регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами, согласования и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий расположенных на территории Южноуральского городского округа.

2. В дизайн-проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде – изображение соответствующей территории с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению.

3. Согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется представителем (представителями) заинтересованных лиц, уполномоченных общим собранием собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решениями собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию.

4. В настоящем Порядке под дворовыми территориями понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, со зданиями и сооружениями, образующими дворовую территорию, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, зданий, сооружений, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, зданиям и сооружениям, образующим дворовую территорию.

2. Разработка дизайн-проектов благоустройства

1. Разработка дизайн-проекта благоустройства в отношении дворовых территорий, расположенных на территории Южноуральского городского округа, осуществляется с учетом требований Правил благоустройства территории Южноуральского городского округа, утвержденных Решением Совета депутатов Южноуральского городского округа от 23.10.2012 г. № 390, действующих строительных, санитарных и иных норм и правил, а также необходимости технической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Организацию разработки дизайн-проектов благоустройства в отношении дворовых территорий осуществляет муниципальное унитарное предприятие или бюджетное учреждение или организация, уполномоченное органами местного самоуправления (далее – уполномоченное предприятие) в течение пяти рабочих дней со дня утверждения программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории может быть обеспечена лицами, указанными в пункте 3 раздела 1 настоящего Порядка, по их собственной инициативе.

3. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется в срок, обеспечивающий реализацию соответствующих мероприятий программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год.

4. Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории осуществляется с учетом минимальных и дополнительных перечней работ по благоустройству дворовой территории, установленных нормативным правовым актом Правительства Челябинской области и утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решениями собственников каждого здания и сооружения, образующих дворовую территорию, в отношении которой разрабатывается дизайн-проект благоустройства.

### 3. Обсуждение с заинтересованными лицами дизайн-проектов благоустройства

1. Разработанный дизайн-проект благоустройства дворовых территорий подлежит согласованию с лицами, указанными в пункте 3 раздела 1 настоящего Порядка, в срок, обеспечивающий реализацию соответствующих мероприятий программы «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год.

Уполномоченное предприятие обеспечивает информирование заинтересованных лиц, указанных в пункте 3 раздела 1 настоящего Порядка, о времени, месте и сроках согласования дизайн-проекта благоустройства дворовой территории посредством почтовой связи по адресам, указанным в

## **ПРОЕКТ**

предложениях о включении дворовой территории в программу «Формирование современной городской среды на территории Южноуральского городского округа» на 2017 год, не менее чем за три рабочих дня до начала срока такого согласования.

### **4. Порядок утверждения дизайн-проектов**

4.1. Согласованный лицами, указанными в пункте 3 раздела 1 настоящего Порядка, дизайн-проект благоустройства дворовой территории утверждается решением администрации Южноуральского городского округа в течение двух рабочих дней со дня его согласования.



